



**АДМИНИСТРАЦИЯ НИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
НЕКЛИНОВСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТЬ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
с.Николаевка**

от «11» марта 2021 г.

№ 54п

**Об утверждении плана мероприятий по увеличению  
доходов бюджета Николаевского сельского поселения  
Неклиновского района и повышению эффективности  
налогового администрирования на 2021-2023 годы**

В целях совершенствования организации работы, направленной на пополнение доходной части в бюджет Николаевского сельского поселения в 2021 – 2023 годах, Администрация Николаевского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый План мероприятий по увеличению доходов консолидированного бюджета Николаевского сельского поселения Неклиновского района и повышению эффективности налогового администрирования на 2021-2023 годы.
2. Считать утратившим силу постановление Администрации Николаевского сельского поселения от 11.04.2018 года №101.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения с 1 января 2021 года.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Администрации Николаевского  
сельского поселения**



**Е.П.Ковалева**

**План мероприятий по увеличению доходов бюджета Николаевского сельского поселения Неклиновского района  
и повышению эффективности налогового администрирования на 2021-2023 годы.**

№ п/п	Содержание мероприятий	Механизм реализации	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1	2	3	4	5
I. Совершенствование законодательства Неклиновского района о налогах и сборах				
1.1.	Совершенствование муниципальных правовых актов в части местных налогов	<p>1.1.1. Проведение анализа муниципальных правовых актов по местным налогам на соответствие налоговому законодательству.</p> <p>1.1.2. Разработка предложений по внесению изменений в соответствующие муниципальные правовые акты.</p>	<p>Межрайонная ИФНС России № 1 по Ростовской области; Хруленко Я.В. - старший инспектор администрации Николаевского сельского поселения.</p> <p>Межрайонная ИФНС России № 1 по Ростовской области; Хруленко Я.В. - старший инспектор администрации Николаевского сельского поселения.</p>	<p>по мере необходимости</p> <p>по мере необходимости</p>
II. Мероприятия в области экономической политики				



1	2	3	4	5
2.1.	<p>Проведение работы по актуализации соглашений о взаимодействии между органами местного самоуправления Николаевского сельского поселения и Межрайонной ИФНС России №1 по Ростовской области с целью обмена информацией и регламентации порядка ее передачи</p>	<p>2.1.1. Внесение изменений в действующие соглашения, признание утратившими силу действующих соглашений</p>	<p>Межрайонная ИФНС России № 1 по Ростовской области; Хруленко Я.В.- старший инспектор администрации Николаевского сельского поселения.</p>	<p>ежегодно</p>
2.2.	<p>Обеспечение мониторинга и анализа объемов налоговых поступлений в бюджет поселения по Николаевскому сельскому поселению крупнейшим налогоплательщикам</p>	<p>2.2.1. Проведение мониторинга уплаты налогов в бюджет Николаевского сельского поселения крупнейшими налогоплательщиками 2.2.2. Предоставление в Администрацию района сведений о суммах налогов, уплаченных в консолидированный бюджет Неклиновского района крупнейшими налогоплательщиками с учетом требований статьи 102 Налогового кодекса Российской Федерации</p>	<p>Хруленко Я.В.- старший инспектор администрации Николаевского сельского поселения.  Межрайонная ИФНС России № 1 по Ростовской области.</p>	<p>ежеквартально  ежеквартально</p>
2.3.	<p>Повышение эффективности администрирования налоговых доходов</p>	<p>2.3.1. Обмен информацией по установленным фактам «теневой» занятости населения (без оформления трудовых договоров) и схемам выплаты «серой» заработной платы.</p>	<p>Межрайонная ИФНС России №1 по Ростовской области; Комашня Е.С.- ведущий специалист.</p>	<p>ежегодно</p>

1	2	3	4	5
		<p>2.3.2. Составление списков арендаторов торговых мест (рынки, торговые комплексы) сверка с налогоплательщиками, сдающими отчетность, рассылка требований плательщикам о представлении отчетности.</p> <p>Организация и проведение оперативных контрольных мероприятий по выявлению организаций и физических лиц, не уплачивающих налоги в сфере торговли, сдачи в аренду жилых и нежилых помещений, автосервиса и другие.</p> <p>Проведение оперативных контрольных мероприятий на предмет правомерности применения ККТ</p> <p>2.3.3. Проведение мониторинга недоимки по налоговым платежам и задолженности по арендной плате за землю в бюджет Николаевского сельского поселения, анализ причин и состояния задолженности налогоплательщиков, анализ динамики состояния задолженности по Николаевскому сельскому поселению.</p> <p>2.3.4. Подготовка и направление в отдел экономики и стратегического развития Администрации района информации о налогоплательщиках, имеющих недоимку свыше 100 тыс. рублей в бюджет о Николаевского сельского поселения.</p>	<p>Межрайонная ИФНС России №1 по Ростовской области; Хруленко Я.В.- старший инспектор администрации Николаевского сельского поселения; Рогозян А.А.- главный специалист Администрации Николаевского сельского поселения; ОМВД по Неклиновскому району (по согласованию).</p> <p>Межрайонная ИФНС России №1 по Ростовской области; Хруленко Я.В.- старший инспектор администрации Николаевского сельского поселения; Рогозян А.А.- главный специалист Администрации Николаевского сельского поселения.</p> <p>Межрайонная ИФНС России №1 по Ростовской области. Хруленко Я.В.- старший инспектор администрации Николаевского сельского поселения.</p>	<p>ежегодно</p> <p>ежемесячно</p> <p>ежемесячно</p>



1	2	3	4	5
		<p>2.3.5. Направление в отдел экономики и стратегического развития Администрации района информации в разрезе каждого налога в бюджет по Николаевскому сельскому поселению по 10 налогоплательщикам, допустившим наиболее крупные суммы недоимки .</p> <p>2.3.6. Представление сведений по недоимке в бюджет Николаевского сельского поселения, невозможной к взысканию (текущие платежи организаций, находящихся в процедуре банкротства, недоимка, в отношении которой АС отказано во введении процедур банкротства, недоимка физических лиц, не подлежащая взысканию в судебном порядке, недоимка налогоплательщиков (с ОКТМО Ростовской обл.), состоящих на учете в налоговых органах других субъектов РФ).</p> <p>2.3.7. Принятие комплекса мер по погашению задолженности по налоговым и неналоговым платежам в бюджет Николаевского сельского поселения и недопущению ее роста.</p>	<p>Межрайонная ИФНС России №1 по Ростовской области; Хруленко Я.В.- старший инспектор администрации Николаевского сельского поселения.</p> <p>Межрайонная ИФНС России №1 по Ростовской области; Хруленко Я.В.- старший инспектор администрации Николаевского сельского поселения.</p> <p>Межрайонная ИФНС России №1 по Ростовской области; Неклиновский районный отдел судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Ростовской области (по согласованию); Рогозян А.А.- ведущий специалист Администрации Николаевского сельского поселения; Хруленко Я.В.- старший инспектор администрации Николаевского сельского поселения.</p>	<p>ежемесячно</p> <p>ежеквартально</p> <p>ежемесячно</p>

1	2	3	4	5
		<p>2.3.8. Организация работы с крупнейшими организациями-работодателями по информированию работников о необходимости полной и своевременной уплаты имущественных налогов.</p> <p>2.3.9. Проведение индивидуального информирования налогоплательщиков с целью погашения ими задолженности по имущественным налогам, выезды на предприятия для оказания консультативной помощи и разъяснения последствий неуплаты налогов</p> <p>2.3.10. Организация работы по дополнительному привлечению физических лиц к декларированию доходов</p> <p>2.3.11. Проведение информационной работы с гражданами по уплате имущественных налогов физических лиц</p> <p>2.3.12. Поддержание в актуальном состоянии интернет сайтов органов местного самоуправления рубрики «Налоги»</p> <p>2.3.13. Продвижение и популяризация сайта ФНС России и интернет-сервисов налоговой службы. Проведение выездных встреч с гражданами в целях подключения налогоплательщиков к сервису «Личный кабинет налогоплательщика»</p>	<p>Межрайонная ИФНС России №1 по Ростовской области; Хруленко Я.В.- старший инспектор администрации Николаевского сельского поселения.</p> <p>Межрайонная ИФНС России №1 по Ростовской области; Хруленко Я.В.- старший инспектор администрации Николаевского сельского поселения.</p> <p>Межрайонная ИФНС России №1 по Ростовской области.</p> <p>Межрайонная ИФНС России №1 по Ростовской области; Хруленко Я.В.- старший инспектор администрации Николаевского сельского поселения.</p>	<p>ежегодно</p> <p>ежемесячно</p> <p>ежемесячно</p> <p>ежемесячно</p> <p>ежемесячно</p> <p>ежемесячно</p>



1	2	3	4	5
		<p>2.3.14. Рассмотрение налогоплательщиков, имеющих задолженность по налоговым платежам, на Координационном совете по вопросам собираемости налогов в бюджет Николаевского сельского поселения. Проведение совместных совещаний, организация и проведение видеоконференций, совместные выезды в сельские поселения</p> <p>2.3.15. Проверка правильности применения налоговых ставок по земельному налогу при переводе земли из одной категории в другую</p> <p>2.3.16. Проведение работы по выявлению и постановке на налоговый учет обособленных подразделений организаций, осуществляющих деятельность на территории Неклиновского района, и обеспечению уплаты налога на доходы физических лиц по месту постановки на учет</p> <p>2.3.17. Проверка правильности применения юридическими лицами пониженных налоговых ставок (льгот) по налогу на имущество организаций, налогу на прибыль организаций, земельному налогу, транспортному налогу, установленным региональным и местным законодательством в ходе проведения выездных и камеральных проверок</p>	<p>Межрайонная ИФНС России №1 по Ростовской области; Отдел экономики и торговли Администрации района; Хруленко Я.В.- старший инспектор администрации Николаевского сельского поселения.</p> <p>Межрайонная ИФНС России №1 по Ростовской области; Хруленко Я.В.- старший инспектор Администрации Николаевского сельского поселения.</p> <p>Межрайонная ИФНС России №1 по Ростовской области.</p> <p>Межрайонная ИФНС России №1 по Ростовской области.</p>	<p>в соответствии с графиками</p> <p>ежегодно</p> <p>ежегодно</p> <p>ежеквартально</p>

1	2	3	4	5
		<p>2.3.18. Направление информации о результатах проверок, проведенных органами Росреестра и Госсельхознадзора в рамках государственного земельного надзора, связанных с неиспользованием для сельскохозяйственного производства земельного участка, принадлежащего организации или физическому лицу на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах (за исключением земельных участков, указанных абзацах четвертом и пятом подпункта 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации), полученной налоговыми органами в соответствии с пунктом 18 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.</p> <p>Направление информации о результатах обследований, проведенных в рамках муниципального земельного контроля, для выявления условий применения налоговых ставок, установленных в соответствии с абзацем третьим, четвертым подпункта 1, подпунктом 2 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации, в зависимости от использования земельных участков в предпринимательской деятельности</p>	<p>Межрайонная ИФНС России №1 по Ростовской области; Сектор муниципального земельного контроля и экологии Управления сельского хозяйства Администрации Неклиновского района; Администрация Николаевского сельского поселения.</p>	<p>ежегодно</p>



1	2	3	4	5
2.4.	Увеличение доходной базы Николаевского сельского поселения	<p>2.4.1. Представление информации, необходимой для проведения оценки эффективности установленных налоговых льгот.</p> <p>2.4.2. Проведение в соответствии с установленным порядком ежегодной оценки эффективности установленных налоговых льгот и выработки предложений по их оптимизации</p> <p>2.4.3. Формирование реестра торговых площадей; пересмотра и актуализации договоров аренды муниципального имущества, в том числе при наличии субарендных отношений, с целью усиления эффективности использования сдаваемого в аренду муниципального имущества</p>	<p>Межрайонная ИФНС России №1 по Ростовской области; Хруленко Я.В. - старший инспектор администрации Николаевского сельского поселения;</p> <p>Хруленко Я.В. - старший инспектор администрации Николаевского сельского поселения; Финансовое управление администрации Неклиновского района</p> <p>Отдел муниципального имущества и земельных отношений Администрации Неклиновского района; Рогозян А.А. - главный специалист Администрации Николаевского сельского поселения.</p>	<p>ежегодно</p> <p>ежегодно</p> <p>ежегодно</p>
III. Мероприятия для формирования налоговой базы по имущественным налогам				
3.1.	Актуализация налоговой базы по имущественным налогам	3.1.1. Обеспечение проведения совместных мероприятий Межрайонная ИФНС России №1 по Ростовской области и представителей отделения по Неклиновскому району Росрестра по верификации актуализации информационных ресурсов налоговых органов	Межрайонная ИФНС России №1 по Ростовской области;	постоянно

1	2	3	4	5
		<p>3.1.2.Проведение мероприятий по определению (уточнению) характеристик объектов недвижимого имущества с целью вовлечения их в налоговый оборот, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-принятие решений об определении категории земель и (или) вида разрешенного использования земельных участков;</li> <li>установление (уточнение) адреса места нахождения объектов недвижимости;</li> <li>-определение групп видов разрешенного использования земельных участков, установленных методическими указаниями и нормативно-техническими документами по государственной кадастровой оценке земель, к которым относятся земельные участки;</li> <li>-уточнение сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, в случае отсутствия соответствующих сведений в ГКН, ЕГРН (письмо Минфина РФ от 25.05.2017 №03-05-04-03/32309)</li> </ul>	<p>Рогозян А.А.- главный специалист Администрации николаевского сельского поселения;          Отдел муниципального имущества и земельных отношений Администрации неклиновского района;          Отдел архитектуры, градостроительства и жилищных программ МКУ Неклиновского района «Управление капитального строительства».</p>	<p>5          постоянно</p>
		<p>3.1.3.Использование ПО «Анализ имущественных налогов»:          -для оценки потенциала и прогнозирования поступлений имущественных налогов,          -для выявления объектов недвижимости и земельных участков, не вовлеченных в налоговый оборот, а также имеющих недостаточные (некорректные) показатели, влияющие на налоговую базу</p>	<p>Межрайонная ИФНС России №1 по Ростовской области;          Финансовое управление администрации района;          Рогозян А.А.- главный специалист Администрации николаевского сельского поселения.;          Хруленко Я.В.- старший инспектор администрации Николаевского сельского поселения.</p>	<p>постоянно</p>



1	2	3	4	5
		<p>3.1.4. Обеспечение обновления и поддержания в актуальном состоянии информации в интернет-сервисе на официальном сайте ФНС России «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»</p>	<p>Межрайонная ИФНС России №1 по Ростовской области; Хруленко Я.В. - старший инспектор администрации Николаевского сельского поселения.</p>	<p>постоянно</p>

1	2	3	4	5
		<p>3.1.5. Обеспечение присвоения объектам адресации адресов (п.7 раздела II Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 №1221);</p> <p>обеспечение обработки уведомлений о несоответствии (отсутствии) адресных объектов в ФИАС полученных от территориальных налоговых органов (в соответствии частью 3 статьи 7 и частью 6 статьи 9 Федерального закона от 28.12.2013 № 443-ФЗ);</p> <p>обеспечение полной нумерации жилых домов в населенных пунктах с внесением соответствующих изменений в ФИАС;</p> <p>обеспечение полной нумерации квартир (помещений) в домах (зданиях) с внесением соответствующих изменений в ФИАС;</p> <p>проведение в процессе оказания государственных и муниципальных услуг, предусматривающих использование адресов объектов недвижимого имущества, сопоставления сведений о наименовании населенных пунктов, элементов улично-дорожной сети и нумерации домов, размещенных в ФИАС. В случае выявления ошибок обеспечить внесение изменений (корректировок) в ФИАС</p>	<p>Рогозян А.А.- ведущий специалист Администрации Николаевского сельского поселения .</p>	<p>постоянно</p>

Начальник сектора экономики и финансов

Т.А.Полякова