

АДМИНИСТРАЦИЯ НИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

НЕКЛИНОВСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

1. В период **с 27 февраля 2023 г. по 10 октября 2023г.** в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: садоводческих и дачных некоммерческих товариществ муниципального образования «Неклиновский район» Ростовской области с кадастровыми кварталами -61:26:0513101, 61:26:0512801, будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 27 февраля 2023 года № 34, заключенным

со стороны заказчика:**Администрация Неклиновского района**

почтовый адрес: 346830 Ростовская область, Неклиновский район, с. Покровское, пер. Парковый, 1.

адрес электронной почты: nekladm@yandex.ru.

номер контактного телефона: 8 86347 2 02 54, 8 86347 2 05 20.

со стороны исполнителя: **Общество с ограниченной ответственностью «Датум Групп»**

344011, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Доломановский, 70 Г

адрес электронной почты: info@datum-group.ru

номер контактного телефона: +7 (863) 303-20-64

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с [частью 4 статьи 69](http://internet.garant.ru/document/redirect/71129192/6904) Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"[5](file:///C%3A%5CUsers%5Cnekl12345%5CDesktop%5C%D0%9A%D0%9A%D0%A0%5C%D0%98%D0%B7%D0%B2%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BD-%D1%82%20%E2%84%96%2034%20%D0%BE%D1%82%2027.02.2023%20%D0%98%D0%B7%D0%B2%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%20%D0%BD%D0%B0%D1%87%D0%B0%D0%BB%D0%B5%20%D0%9A%D0%9A%D0%A0%5C%D0%98%D0%B7%D0%B2%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%B3%D0%B0%D0%B7%D0%B5%D1%82%D0%B0.docx#sub_5) ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с [частью 9 статьи 69](http://internet.garant.ru/document/redirect/71129192/6909) Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанную в [пункте 1](file:///C%3A%5CUsers%5Cnekl12345%5CDesktop%5C%D0%9A%D0%9A%D0%A0%5C%D0%98%D0%B7%D0%B2%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BD-%D1%82%20%E2%84%96%2034%20%D0%BE%D1%82%2027.02.2023%20%D0%98%D0%B7%D0%B2%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%20%D0%BD%D0%B0%D1%87%D0%B0%D0%BB%D0%B5%20%D0%9A%D0%9A%D0%A0%5C%D0%98%D0%B7%D0%B2%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%B3%D0%B0%D0%B7%D0%B5%D1%82%D0%B0.docx#sub_1001) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном [частями 1](http://internet.garant.ru/document/redirect/71129192/2101) и [9 статьи 21](http://internet.garant.ru/document/redirect/71129192/2109) Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (газета «Приазовская степь» от 04.03.2023 года № 17) вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в [пункте 1](file:///C%3A%5CUsers%5Cnekl12345%5CDesktop%5C%D0%9A%D0%9A%D0%A0%5C%D0%98%D0%B7%D0%B2%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BD-%D1%82%20%E2%84%96%2034%20%D0%BE%D1%82%2027.02.2023%20%D0%98%D0%B7%D0%B2%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%20%D0%BD%D0%B0%D1%87%D0%B0%D0%BB%D0%B5%20%D0%9A%D0%9A%D0%A0%5C%D0%98%D0%B7%D0%B2%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%B3%D0%B0%D0%B7%D0%B5%D1%82%D0%B0.docx#sub_1001) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в [пункте 2](file:///C%3A%5CUsers%5Cnekl12345%5CDesktop%5C%D0%9A%D0%9A%D0%A0%5C%D0%98%D0%B7%D0%B2%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BD-%D1%82%20%E2%84%96%2034%20%D0%BE%D1%82%2027.02.2023%20%D0%98%D0%B7%D0%B2%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%20%D0%BD%D0%B0%D1%87%D0%B0%D0%BB%D0%B5%20%D0%9A%D0%9A%D0%A0%5C%D0%98%D0%B7%D0%B2%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%B3%D0%B0%D0%B7%D0%B5%D1%82%D0%B0.docx#sub_1002) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nп/п | Место выполнениякомплексных кадастровых работ | Время выполнениякомплексных кадастровых работ |
| 1 | садоводческие и дачные некоммерческие товарищества муниципального образования «Неклиновский район» Ростовской области |  27.02.2023 года – 10.10.2023 года |