**ПРОЕКТ**



**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**НИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**НЕКЛИНОВСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**«О прогнозном плане приватизации муниципального имущества**

**Николаевского сельского поселения на 2024 год»**

**РЕШЕНИЕ**

Принято Собранием депутатов

Николаевского сельского поселения « \_\_ »декабря 2023 г.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрания депутатов Николаевского сельского поселения от 20.12.2017 года № 97 «О регулировании отдельных вопросов приватизации муниципального имущества муниципального образования «Николаевское сельское поселение», руководствуясь Уставом муниципального образования «Николаевского сельского поселения», Собрание депутатов Николаевского сельского поселения

**РЕШИЛО:**

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества Николаевского сельского поселения на 2024 год, согласно приложению.
2. Признать утратившим силу Решение Собрания Депутатов Николаевского сельского поселения №66 от 28.04.2023 года «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества Николаевского сельского поселения на 2023 год».

3. Условия приватизации муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему решению, определяются Администрацией Николаевского сельского поселения.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Председателя комиссии по бюджету, налогам, муниципальной собственности Гайдаренко Дмитрия Алексеевича.

Председатель Собрания депутатов –

глава Николаевского

сельского поселения И.Э. Стукань

село Николаевка

« \_\_ » декабря 2023 г. №

Приложение

к решению Собрания депутатов

Николаевского сельского поселения

«О прогнозном плане приватизации

муниципального

имущества Николаевского

сельского поселения на 2024 год»

№ от \_\_\_ декабря 2023 года

**Прогнозный план**

**приватизации муниципального имущества**

**Николаевского сельского поселения на 2024 год**

Прогнозный план приватизации муниципального имущества Николаевского сельского поселения на 2024 год (далее – План приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с требова­ниями Областного закона от 18 июля 2002 года № 255-ЗС «О приватизации государственного имущества Ростовской области».

**Раздел 1**

**Основные направления реализации политики в сфере приватизации муниципального имущества Николаевского сельского поселения на 2024 год**

Основными задачами приватизации муниципального имущества Николаевского сельского поселения в 2024 году, как части формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом являются:

формирование доходов бюджета сельского поселения.

Максимальная бюджетная эффективность приватизации каждого объекта муниципального имущества Николаевского сельского поселения будет достигаться за счет принятия индивидуальных решений о способе, сроке и начальной цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения полной инвентаризации и независимой оценки имущества, аудиторской проверки муниципальных унитарных предприятий.

Планируемые поступления в бюджет Николаевского сельского поселения от приватизации муниципального имущества Николаевского сельского поселения предполагается обеспечить за счет:

продажи муниципального имущества Николаевского сельского поселения.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости намечаемых к приватизации объектов, а также предполагаемых способов их приватизации в 2024 году ожидаются поступления в бюджет Николаевского сельского поселения доходов от продажи имущества не менее – 1487 000,00 (один миллион четыреста восемьдесят семь тысяч) рублей.

**Перечень муниципального имущества Николаевского**

**сельского поселения, приватизация которого планируется**

**в 2024 году**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  муниципального имущества | Сроки приватизации  квартал 2024 года |
| 1. | Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская обл., Неклиновский р-н, с. Николаевка, ул. Комсомольская, 45-в, кадастровый номер- 61:26:0600014:2303, категория земель- земли населенных пунктов, вид использования- Для ведения личного подсобного хозяйства, площадью- 1072 кв.м. | 1 |
| 2. | Жилой дом, расположенный по адресу: Ростовская обл., Неклиновский р-н, с. Николаевка, ул. Комсомольская, 45-в, кадастровый номер-61:26:0110101:2868, площадью- 107,2 кв.м. | 1 |